

Formularz danych do wykonania audytu remontowego budynku

Dane ogólne budynku																							
1 Właściciel budynku (podmiot występujący o kredyt) - proszę podać dokładne dane wspólnoty mieszkaniowej, spółdzielni, samorządu, innego podmiotu	NIP																						
2 Osoba upoważniona do udzielania informacji (imię, nazwisko, tel. , fax, e-mail)																							
3 Adres budynku	ul. kod pocztowy miejscowość powiat																						
4 Rok budowy (oddania do użytkowania)																							
5 Dane ewidencyjne budynku - w zależności od charakteru obiektu	<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> mieszkalny </div> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 60%; text-align: right;">powierzchnia zabudowy</td><td style="text-align: right;">[m²]</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">powierzchnia użytkowa - mieszkania</td><td style="text-align: right;">[m²]</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">Liczba lokali mieszkalnych</td><td style="text-align: right;">[szt]</td></tr> </table> <div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> mieszkalno - usługowy </div> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 60%; text-align: right;">powierzchnia zabudowy</td><td style="text-align: right;">[m²]</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">powierzchnia użytkowa - mieszkania</td><td style="text-align: right;">[m²]</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">liczba lokali mieszkalnych</td><td style="text-align: right;">[szt]</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">powierzchnia użytkowa - lokale usługowe</td><td style="text-align: right;">[m²]</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">liczba lokali usługowych</td><td style="text-align: right;">[szt]</td></tr> </table> <div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> użyteczności publicznej </div> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 60%; text-align: right;">powierzchnia zabudowy</td><td style="text-align: right;">[m²]</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">powierzchnia użytkowa</td><td style="text-align: right;">[m²]</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">inne</td><td style="text-align: right;">[m²]</td></tr> </table>	powierzchnia zabudowy	[m ²]	powierzchnia użytkowa - mieszkania	[m ²]	Liczba lokali mieszkalnych	[szt]	powierzchnia zabudowy	[m ²]	powierzchnia użytkowa - mieszkania	[m ²]	liczba lokali mieszkalnych	[szt]	powierzchnia użytkowa - lokale usługowe	[m ²]	liczba lokali usługowych	[szt]	powierzchnia zabudowy	[m ²]	powierzchnia użytkowa	[m ²]	inne	[m ²]
powierzchnia zabudowy	[m ²]																						
powierzchnia użytkowa - mieszkania	[m ²]																						
Liczba lokali mieszkalnych	[szt]																						
powierzchnia zabudowy	[m ²]																						
powierzchnia użytkowa - mieszkania	[m ²]																						
liczba lokali mieszkalnych	[szt]																						
powierzchnia użytkowa - lokale usługowe	[m ²]																						
liczba lokali usługowych	[szt]																						
powierzchnia zabudowy	[m ²]																						
powierzchnia użytkowa	[m ²]																						
inne	[m ²]																						
6 Kubatura (wg ewidencji)	[m ³]																						
7 Liczba mieszkańców / użytkowników	[osoby]																						

Sposób ogrzewania budynku

centralne, zasilenie z miejskiej sieci ciepłowniczej

indywidualne

centralne, zasilenie z lokalnej kotłowni w budynku

Centralne ogrzewania - zasilenie z miejskiej sieci ciepłowniczej

Informacje o węźle cieplnym (uzupełnić jeżeli dotyczy)

Sposób podłączenia budynku do sieci ciepłej

Węzeł cieplny - własność Inwestora

Węzeł cieplny - własność dostawcy ciepła

Rozdzielacz w piwnicy budynku

Czy była wykonana modernizacja węzła cieplnego?

TAK

NIE

Czy jest zamontowana automatyka pogodowa w węźle cieplnym?

TAK

NIE

UWAGI

--

Informacje o instalacji c.o.

Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna)		
Zamontowane grzejniki (żeliwne, stalowe, PURMO, Favier)		
Czy są zamontowane zawory termostatyczne ?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane regulacyjne zawory podpionowe?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane odpowietrzniki automatyczne?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane podzielniki kosztów ogrzewania?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy była uzupełniana izolacja przewodów c.o. w piwnicy?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE

UWAGI

--

Centralne ogrzewania - zasilenie z lokalnej kotłowni w budynku

Informacje o kotłowni w budynku (uzupełnić jeżeli dotyczy)

Źródło ciepła

kocioł na paliwo stałe

kocioł na biomase (drewno, pelety, trociny itp.)

kocioł gazowy

kocioł olejowy

pompa ciepła

Informacje o instalacji c.o.

Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna)		
Zamontowane grzejniki (żeliwne, stalowe, PURMO, Favier)		
Czy są zamontowane zawory termostatyczne ?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane regulacyjne zawory podpionowe?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane odpowietrzniki automatyczne?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy są zamontowane podzielniki kosztów ogrzewania?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
Czy była uzupełniana izolacja przewodów c.o. w piwnicy?	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE

UWAGI

--

Dane eksploatacyjne

1	Taryfa energetyczna (może być ksero faktury) - ceny netto		
	cena za moc zamówioną (stawka miesięczna)	[zł/MW/m-c]	
	cena za przesył - opłata stała	[zł/MW/m-c]	
	cena za energię	[zł/GJ]	
	cena za przesył - opłata zmienna	[zł/GJ]	
	opłata abonamentowa (miesięczna)	[zł]	
2	Moce zamówione		
	na potrzeby c.o.	[MW]	
	na potrzeby c.w.u.	[MW]	
3	Zużycie energii cieplnej na cele c.o. (rocznie)	[GJ/rok]	
4	Zużycie energii cieplnej na cele c.w.u. (rocznie)	[GJ/rok]	
5	Średnie zużycie wody ciepłej (miesięcznie)	[m ³]	
6	Cena wody netto (bez ceny odprowadzania ścieków)	[zł/m ³]	
7	Roczne koszty związane z energią ciepłą (kwoty brutto z VAT)		
	na potrzeby c.o.	[zł/rok]	
	na potrzeby c.w.u.	[zł/rok]	
8	Inne koszty (remonty urządzeń, przeglądy)	[zł/rok]	

Informacje o przeprowadzonych modernizacjach

(zaznaczyć właściwą odpowiedź, podać dodatkowe informacje)

- 1 Czy były docieplane ściany zewnętrzne?
- szczytowe** NIE TAK
- gr. docieplenia
- podłużne** NIE TAK
- gr. docieplenia
-
- 2 Czy był docieplany stropodach / dach ? NIE TAK
- gr. docieplenia
- technologia
-
- 3 Czy były wymienione okna na klatkach (części wspólnej budynku) NIE TAK
-
- 4 Czy były wymienione drzwi zewnętrzne (wejściowe na klatki) NIE TAK

UWAGI

Propozycje działań termomodernizacyjnych - wg wskazania Inwestora

1	Docieplenie ścian zewnętrznych podłużnych	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK
2	Docieplenie ścian zewnętrznych szczytowych	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK
3	Docieplenie stropodachu / dachu / stropu pod poddaszem	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK
4	Docieplenie stropu nad piwnicą	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK
5	Wymiana okien na klatkach (częściach wspólnych)	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK
6	Wymiana drzwi wejściowych	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK
7	Modernizacja systemu wentylacji (np. nawiewniki)	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK
8	Modernizacja instalacji c.w.u.	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK
9	Modernizacja instalacji c.o.	<input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK

Propozycje działań remontowych - wg wskazania Inwestora

Lp.	Rodzaj robót	Koszt robót (brutto)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
8	Przewidywany wkład własny zł	
9	Przewidywany kredyt bankowy zł	

!!! WAŻNE !!!

NALEŻY DOŁĄCZYĆ DOKUMENTY OKREŚLAJĄCE SZACOWANY KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA (KOSZTORYS)

Dotychczasowe roboty remontowe

- | | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------------|
| 1 | Czy budynek był przedmiotem przedsięwzięcia remontowego w związku, z którym przekazano premię remontową? | <input type="checkbox"/> NIE | <input type="checkbox"/> TAK |
| 2 | Czy efektem wcześniejszych przedsięwzięć remontowych było osiągnięcie oszczędności zapotrzebowania na energię co najmniej o 25%? | <input type="checkbox"/> NIE | <input type="checkbox"/> TAK |
| 3 | Czy budynek był przedmiotem przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w związku, z którym przekazano premię termomodernizacyjną? | <input type="checkbox"/> NIE | <input type="checkbox"/> TAK |

UWAGI

Wypełniony formularz proszę przesłać na email: biuro@audytorenergetyczny.pl lub adres pocztowy:
PHU BOLTIMA Roman Szczygieł, ul. Wańkowicza 9A/10, 75-445 Koszalin